

CLAVE: 15/12.

ENTIDAD FISCALIZADA:

H. AYUNTAMIENTO DE COYOMEAPAN, PUEBLA.

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

BIENES INMUEBLES															
Numero de inventario o (Código)	Descripción	Subcuenta	Documento que acredita la Propiedad (escritura pública)	Fecha de Adquisición	Motivo de alta	Motivo de baja	Documento que acredita la baja	Fuente de financiamiento	Importe	% Depreciación Bien Inmueble	% Depreciación del ejercicio	% Depreciación Acumulada al final del ejercicio	Monto Depreciación del ejercicio	Monto Depreciación Acumulada al final del ejercicio	Valor Neto en libros al 31 de diciembre de 2020
1	PRESIDENCIA MUNICIPAL DE COYOMEAPAN	1231-0-02	CONSTANCIA DE POSESION, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO	11/06/2004					\$ 1,035,253.00						\$ 1,035,253.00
2	CENTRO DE ACOPIO	1231-0-02	ESCRITURA PUBLICA, CON INSTRUMENTO NUM. 6534	03/02/2000					\$ 110,000.00						\$ 110,000.00
3	CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE TLIXCO	1231-0-02	ESCRITURA PUBLICA, CON INSTRUMENTO NUM. 319	04/02/2000					\$ 32,000.00						\$ 32,000.00
4	AUDITORIO MUNICIPAL DE COYOMEAPAN	1231-0-02	ESCRITURA PUBLICA, CON INSTRUMENTO NUM. 7072	30/03/2001					\$ 555,000.00						\$ 555,000.00
5	ESCRITURA PROTOCOLIZADA	1231-0-02	ESCRITURA PUBLICA, CON INSTRUMENTO NUM. 7513	11/02/2002					\$ 100.00						\$ 100.00
6	PROTOCOLIZACION DE ESCRITURA PUBLICA COMPRA VENTA	1231-0-02	ESCRITURA PUBLICA, INSTRUMENTO NUM 6311	13/10/1999					\$ 0.10						\$ 0.10
7	MERCADO MUNICIPAL (TIANGUIS MUNICIPAL)	1231-0-02	ESCRITURA PUBLICA, CON INSTRUMENTO NUM. 237	17/03/1986					\$ 30,000.00						\$ 30,000.00
8	MERCADO MUNICIPAL	1231-0-02	ESCRITURA PUBLICA, CON INSTRUMENTO NUM. 20219	12/07/2015					\$ 700,000.00						\$ 700,000.00
9	BIEN INMUEBLE	1231-0-02	ESCRITURA PUBLICA, CON INSTRUMENTO NUM. 602	15/06/1987					\$ 162,435.00						\$ 162,435.00
10	BIEN INMUEBLE DENOMINADO "KAN XOMETL"	1231-0-04	ESCRITURA PUBLICA, CON INSTRUMENTO NUM. 20833	08/04/2011					\$ 875,000.00						\$ 875,000.00
11	BIEN INMUEBLE	1231-0-02	ESCRITURA PUBLICA, CON INSTRUMENTO NUM. 16154	21/05/2003					\$ 25,760.00						\$ 25,760.00
12	PREDIO ATEXOMOLCO SUR	1231-0-02	ESCRITURA PUBLICA, INSTRUMENTO NUM. 25643	28/11/2019					\$ 460,000.00						\$ 460,000.00
13	CONTRATO DE COMPRAVENTA	1231-0-02	CONTRATO-COMPRAVENTA	22/12/1994					\$ 21,000.00						\$ 21,000.00
14	DENOMINADO "LA JOYA"	1231-0-02	CONTRATO-COMPRAVENTA	15/10/1991					\$ 7,000.00						\$ 7,000.00

000055

CLAVE: 15/12.

ENTIDAD FISCALIZADA:

H. AYUNTAMIENTO DE COYOMEAPAN, PUEBLA.

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

BIENES INMUEBLES															
Número de inventario o (Código)	Descripción	Subcuenta	Documento que acredita la Propiedad (escritura pública)	Fecha de Adquisición	Motivo de alta	Motivo de baja	Documento que acredita la baja	Fuente de financiamiento	Importe	% Depreciación Bien Inmueble	% Depreciación del ejercicio	% Depreciación Acumulada al final del ejercicio	Monto Depreciación del ejercicio	Monto Depreciación Acumulada al final del ejercicio	Valor Neto en libros al 31 de diciembre de 2020
15	CONSTRUCCION DE AULA ESCOLAR	1231-0-02	CONTRATO-COMPRA-VENTA	14/10/1999					\$ -						\$ -
16	DENOMINADO "LAGUNAS"	1231-0-02	CONTRATO-COMPRA-VENTA	05/05/2008					\$ 60,000.00						\$ 60,000.00
17	DENOMINADO "CHINANTITLA"	1231-0-02	CONTRATO-COMPRA-VENTA	27/01/1971					\$ 300.00						\$ 300.00
18	CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE LA RED MUNICIPAL DE ALCANTARILLADO	1231-0-02	CONTRATO-COMPRA-VENTA	05/05/2018					\$ 130,000.00						\$ 130,000.00
19	DENOMINADO "EL CALVARIO"	1231-0-02	CONTRATO-COMPRA-VENTA	06/03/1982					\$ 100.00						\$ 100.00
20	TERRENO CON MANANTIAL DE AGUA	1231-0-02	CONTRATO-COMPRA-VENTA	12/05/2004					\$ 1,500.00						\$ 1,500.00
21	TERRENO	1231-0-02	CONTRATO-COMPRA-VENTA	17/04/1995					\$ 18,000.00						\$ 18,000.00
22	CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN	1231-0-02	CONTRATO-COMPRA-VENTA	05/10/2006					\$ 5,000.00						\$ 5,000.00
23	EN EL LUGAR LO OCUPA LA ESCUELA PREESCOLAR "SINTEOTL"	1231-0-02	ACTA DE DONACIÓN	14/11/2005					\$ 328,499.95						\$ 328,499.95
24	EN EL LUGAR LO OCUPA LA ESCUELA PREESCOLAR "CALMECAC"	1231-0-02	ACTA DE DONACIÓN	14/11/2005					\$ 328,499.95						\$ 328,499.95
25	TERRENO PARA AMPLIACIÓN DE CAMINO QUITAPÓN	1231-0-02	ACTA DE DONACIÓN	23/02/2006					\$ -						\$ -
26	TERRENO PARA AMPLIACIÓN DE CARRETERA EN LA ENTRADA DEL MUNICIPIO DE COYOMEAPAN	1231-0-02	ACTA DE DONACIÓN	07/04/1996					\$ -						\$ -

000056

CLAVE: 15/12.

ENTIDAD FISCALIZADA:

H. AYUNTAMIENTO DE COYOMEAPAN, PUEBLA.

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

BIENES INMUEBLES															
Número de inventario o (Código)	Descripción	Subcuenta	Documento que acredita la Propiedad (escritura pública)	Fecha de Adquisición	Motivo de alta	Motivo de baja	Documento que acredita la baja	Fuente de financiamiento	Importe	% Depreciación Bien Inmueble	% Depreciación del ejercicio	% Depreciación Acumulada al final del ejercicio	Monto Depreciación del ejercicio	Monto Depreciación Acumulada al final del ejercicio	Valor Neto en libros al 31 de diciembre de 2020
27	TERRENO	1231	CONTRATO-COMPRAS-VENTA	20/05/1997					\$ 50,000.00						\$ 50,000.00
1	EDIFICIO PALACIO MUNICIPAL	1233-0-02	CONSTANCIA DE POSESIÓN	11/06/2004					\$4,122,454.60						\$4,122,454.60
2	EDIFICIO MERCADO MUNICIPAL	1233-0-02	CONSTANCIA DE POSESIÓN	12/07/2015					\$4,000,000.00						\$4,000,000.00
<b>SUMA TOTAL</b>									<b>\$ 13,057,902.60</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 13,057,902.60</b>

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS DATOS ANOTADOS EN EL FORMATO, SON CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR.

ING. RODOLFO GARCÍA LÓPEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL O TITULAR



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE COYOMEAPAN, PUE. 2021-2024

L.A.E. JAVIER JUÁREZ ROSAS  
TESORERO MUNICIPAL



**TESORERÍA MUNICIPAL**

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE COYOMEAPAN, PUE. 2021-2024

ING. IVÁN ANTONIO CORTÉS REYES  
CONTRALORA MUNICIPAL



**CONTRALORÍA MUNICIPAL**

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE COYOMEAPAN, P. 2021-2024

ING. VÍCTOR HUGO BARBOSA  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE COYOMEAPAN, PUE. 2021-2024**

000057



CONCILIACION ENTRE SALDOS DE BALANZA E INVENTARIO FISICO

ENTE PUBLICO:

COYOMEAPAN

EJERCICIO 2022

BIENES INMUEBLES					
	Número de inventario	Descripción	SALDO EPF	SALDO SEGÚN INVENTARIO FISICO	DIFERENCIA
1231-0	1	TERRENOS	\$ 4,935,448.00	\$ 4,935,448.00	\$ -
1233-0	2	EDIFICIOS	\$8,122,454.60	\$8,122,454.60	\$ -
		<b>TOTAL</b>	<b>\$ 13,057,902.60</b>	<b>\$ 13,057,902.60</b>	<b>\$ -</b>

000058